

1048

**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ТРАНСПОРТА»
РУТ (МИИТ)**

ПРИКАЗ

30.12.2021

Москва

№ 1034/а

**Об установлении размера стоимости проживания
в общежитиях № 1, № 2, № 4, № 5, № 8 и комплекса общежитий № 3
Управления по взаимодействию с проживающими**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ, Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность по договорам найма жилого помещения в общежитии», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 01.06.2017 № 205 «Об установлении максимального размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимися по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя, которой осуществляет Министерство транспорта Российской Федерации», приказом РУТ (МИИТ) от 30.06.2020 № 507/а «Об утверждении и введении в действие Положения об общежитиях РУТ (МИИТ)», по согласованию со Студенческой первичной профсоюзной организации РУТ (МИИТ), протокол от 22.12.2021 № 34Г, и Студенческим советом университета, протокол от 23.12.2021 № 5, приказываю:

1. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2022:

1.1. Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) в общежитиях РУТ (МИИТ) для лиц, обучающихся в университете, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

1.2. Размер платы за коммунальные услуги в общежитиях РУТ (МИИТ) для лиц, обучающихся в университете, согласно приложению 2 к настоящему приказу;

1.3. Размер платы за комплекс дополнительных услуг в общежитиях РУТ (МИИТ) для лиц, обучающихся в университете, согласно приложению 3 к настоящему приказу;

1.4. Прейскурант цен на услуги по размещению в общежитиях РУТ (МИИТ) для лиц, не обучающихся в университете, согласно приложению 4 к настоящему приказу;

1.5. Прейскурант цен на услуги по размещению в общежитиях РУТ (МИИТ) при кратковременном, посуточном проживании согласно приложению 5 к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приказ от 29.12.2018 № 219/ах «Об установлении размера стоимости проживания в общежитиях РУТ (МИИТ)».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на проректора М.Ю. Тугаева.

Ректор



А.А. Климов

УТВЕРЖДЕН
приказом РУТ (МИИТ)
от 30.12.2021 № 1034/к

**Размер платы
за пользование жилым помещением (плата за наем) в общежитиях РУТ (МИИТ)
для лиц, обучающихся в университете**

| Общежитие (номер, адрес) | Тип общежития | Жилая площадь на 1 чел., кв.м. | Размер ставки платы за наем, руб. за 1 кв.м. общей площади* | Коэффициент ограничивающий максимальный размер платы за наем** | Плата за наем, руб. в мес.*** (ст. 3 х ст. 4 х ст. 5) |
|---|---------------|--------------------------------------|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Общежитие № 1 (2-й Вышеславцев пер., д. 17) | Квартирный | 6,0 | 31,97 | 1 | 191 |
| Общежитие № 2 (ул. Образцова, д. 22) | Блочный | 6,0 | 31,97 | 0,75 | 143 |
| Комплекс общежитий № 3 (ул. Снежная, д. 16, к. 3; ул. Снежная, д. 16, к. 4) | Блочный | 6,0 | 29,06 | 0,75 | 130 |
| Общежитие № 4 (Огородный проезд, д. 25/20) | Квартирный | 6,0 | 29,06 | 1 | 174 |
| Общежитие № 5 (ул. Космонавтов, д. 11) | Квартирный | 6,0 | 29,06 | 1 | 174 |
| Общежитие № 8 (ул. Палехская, д. 145) | Коридорный | 6,0 | 29,06 | 0,5 | 87 |

Примечание:

* - согласно п. 1.14., приложения 6 к Постановлению Правительства Москвы от 07.12.2021 № 1899-ПП «О внесении изменений в Постановление Правительства от 13.12.2016 № 848-ПП «Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения», ст. 92 ЖК РФ, Приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»

** - согласно приказу Министерства транспорта Российской Федерации от 01.06.2017 № 205 «Об установлении максимального размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимися по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя, которой осуществляет Министерство транспорта Российской Федерации»

*** - согласно п. 6 ст. 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»,

УТВЕРЖДЕН
приказом РУТ (МИИТ)
от 30.12.2021 № 1034/a

**Размер платы
за коммунальные услуги в общежитиях РУТ (МИИТ) для лиц, обучающихся в университете**

| Общежитие (номер, адрес) | Наименование услуги | Среднемесячные затраты на 1 чел., руб. | Коэффициент | Плата за коммунальные услуги, руб. в месяц *** (ст. 3 х ст. 4) | |
|---|---------------------|---|-------------|--|---|
| | | | | Для лиц, обучающихся на коммерческой основе* | Для лиц, обучающихся на бюджетной основе** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Общежитие № 1 (2-й Вышеславцев пер., д. 17) | Водоснабжение | 437,27 | 1,0 | 437 | 218 |
| | Электроснабжение | 608,34 | 0,9 | 547 | 273 |
| | Теплоснабжение | 466,57 | 0,5 | 233 | 116 |
| Итого по общежитию № 1: | | | | 1217 | 607 |
| Общежитие № 2 (ул. Образцова, д. 22) | Водоснабжение | 342,03 | 1,0 | 342 | 171 |
| | Электроснабжение | 360,56 | 0,9 | 324 | 162 |
| | Теплоснабжение | 622,73 | 0,5 | 311 | 155 |
| Итого по общежитию № 2: | | | | 977 | 488 |
| Комплекс общежитий № 3 (ул. Снежная, д. 16, к. 3) | Водоснабжение | 543,17 | 1,0 | 543 | 271 |
| | Электроснабжение | 308,65 | 0,9 | 277 | 138 |
| | Теплоснабжение | 537,41 | 0,5 | 268 | 134 |
| Итого по комплексу общежития № 3 (ул. Снежная, д. 16, к. 3): | | | | 1088 | 543 |
| Комплекс общежитий № 3 (ул. Снежная, д. 16, к. 4) | Водоснабжение | 543,17 | 1,0 | 543 | 271 |
| | Электроснабжение | 308,65 | 0,9 | 277 | 138 |
| | Теплоснабжение | 537,41 | 0,5 | 268 | 134 |
| Итого по комплексу общежития № 3 (ул. Снежная, д. 16, к. 4): | | | | 1088 | 543 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|------------------|--------|-----|-------------|------------|
| Общежитие № 4 (Огородный проезд, д. 25/20) | Водоснабжение | 359,96 | 1,0 | 359 | 179 |
| | Электроснабжение | 326,93 | 0,9 | 294 | 147 |
| | Теплоснабжение | 460,27 | 0,5 | 230 | 115 |
| Итого по общежитию № 4: | | | | 883 | 441 |
| Общежитие № 5 (ул. Космонавтов, д. 11) | Водоснабжение | 545,35 | 1,0 | 545 | 272 |
| | Электроснабжение | 457,77 | 0,9 | 412 | 206 |
| | Теплоснабжение | 713,68 | 0,5 | 356 | 178 |
| Итого по общежитию № 5: | | | | 1313 | 656 |
| Общежитие № 8 (ул. Палехская, д. 145) | Водоснабжение | 167,98 | 1,0 | 167 | 83 |
| | Электроснабжение | 344,68 | 0,9 | 310 | 155 |
| | Теплоснабжение | 396,17 | 0,5 | 198 | 99 |
| | Газоснабжение | 17,51 | 1,0 | 17 | 8 |
| Итого по общежитию № 8: | | | | 692 | 345 |

Примечание:

* - лица, обучающиеся за счет средств физического и (или) юридического лица

** - лица, обучающиеся за счет средств субсидии федерального бюджета на выполнение государственного задания. К лицам дополнительно применен коэффициент 0,5.

*** - согласно п. 6 ст. 39 Федеральному закону от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН
приказом РУТ (МИИТ)
от 30.12.2021 № 1034/а

**Размер платы
за комплекс дополнительных услуг в общежитиях РУТ (МИИТ) для лиц, обучающихся в университете**

| Общежитие (номер, адрес) | Наименование услуги | Категория размещения | Размер платы, руб. в мес. за одно койко-место, в том числе НДС (20%) |
|---|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Общежитие № 1 (2-й Вышеславцев пер., д. 17) | Предоставление дополнительной бытовой техники. Пользование энергоемкими электроприборами. Предоставление дополнительной мебели и дополнительного мягкого инвентаря. | Двухместное размещение | 1960 |
| | | Четырехместное размещение | 1750 |
| | Предоставление в пользование дополнительного свободного места в комнате при наличии свободного койко-места | Для всех категорий размещения | 10000 |
| № 2 (ул. Образцова, д. 22) | Предоставление дополнительной бытовой техники. Пользование энергоемкими электроприборами. Предоставление дополнительной мебели и дополнительного мягкого инвентаря. Уборка жилых комнат (для комнат расположенных с 14 по 16 этаж). | Однокомнатный блок одноместное размещение (14-16 этажи) | 12000 |
| | | Однокомнатный блок двухместное размещение (4-9 этажи) | 3200 |
| | | Двухкомнатный блок одноместное размещение (14-16 этажи) | 10000 |
| | | Двухкомнатный блок двухместное размещение (4-9 этажи) | 2500 |
| | | Двухкомнатный блок двухместное размещение (14-16 этажи) | 8000 |
| | | Двухкомнатный блок трехместное размещение (4-9 этажи) | 2100 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | |
|--|---|--|--|---|
| | Предоставление в пользование дополнительного свободного места в комнате при наличии свободного койко-места | Для всех категорий размещения | 10000 | |
| Общежитие № 4 (Огородный проезд, д. 25/20) | Предоставление дополнительной бытовой техники. Пользование энергоемкими электроприборами. Предоставление дополнительной мебели и дополнительного мягкого инвентаря. Предоставление дополнительных помещений (кладовой). Пользование спортивным залом. | Однокомнатный блок одноместное размещение | 6560 | |
| | | Однокомнатный блок двухместное размещение | 4240 | |
| | | Однокомнатный блок трехместное размещение | 2780 | |
| | | Однокомнатный блок четырехместное размещение | 2500 | |
| | | Двухкомнатный блок одноместное размещение | 4520 | |
| | | Двухкомнатный блок двухместное размещение | 3130 | |
| | | Двухкомнатный блок трехместное размещение | 2780 | |
| | | Двухкомнатный блок четырехместное размещение | 1250 | |
| | | Трехкомнатный блок двухместное размещение | 2780 | |
| | | Трехкомнатный блок четырехместное размещение | 1250 | |
| | | Четырехкомнатный блок двухместное размещение | 2780 | |
| | | Четырехкомнатный блок четырехместное размещение | 1250 | |
| | | Предоставление в пользование дополнительного свободного места в комнате при наличии свободного койко-места | Для всех категорий размещения | 10000 |
| | | Общежитие № 5 (ул. Космонавтов, д. 11) | Предоставление дополнительной бытовой техники. Пользование энергоемкими электроприборами. Предоставление дополнительной мебели и дополнительного мягкого инвентаря. Посещение спортивного зала. | Двухкомнатный блок одноместное размещение |
| Двухкомнатный блок двухместное размещение | 2300 | | | |
| Предоставление в пользование дополнительного свободного места в комнате при наличии свободного койко-места | Для всех категорий размещения | | 10000 | |

УТВЕРЖДЕН
 приказом РУТ (МИИТ)
 от 30.12.2021 № 1034/0

Прейскурант цен
на услуги по размещению в общежитиях РУТ (МИИТ) для лиц, не обучающихся в университете
 (услуги предоставляются при наличии свободных койко-мест)

| Общежитие (номер, адрес) | Категория размещения | Размер платы, руб. в мес. за одно койко-место, в т.ч. НДС (20%) |
|---|--------------------------------|---|
| 1 | 3 | 4 |
| Общежитие № 1 (2-й Вышеславцев пер., д. 17) | Для всех категорий размещения | 10 000 |
| Общежитие № 2 (ул. Образцова, д. 22) | При размещении на 14-16 этажах | 16 000 |
| | При размещении на 2-13 этажах | 8 000 |
| Комплекс общежитий № 3 (ул. Снежная, д. 16, к. 3; ул. Снежная, д. 16, к. 4) | Для всех категорий размещения | 8 000 |
| Общежитие № 4 (Огородный проезд, д. 25/20) | Для всех категорий размещения | 10 000 |
| Общежитие № 5 (ул. Космонавтов, д. 11) | Для всех категорий размещения | 10 000 |
| Общежитие № 8 (ул. Палехская, д. 145) | Для всех категорий размещения | 6 000 |

УТВЕРЖДЕН
 приказом РУТ (МИИТ)
 от 30.12.2021 № 1034/а

Прейскурант цен
на услуги по размещению в общежитиях РУТ (МИИ) при кратковременном, посуточном проживании
 (услуги предоставляются при наличии свободных койко-мест)

| Общежитие (номер, адрес) | Категория лиц | Размер платы, руб. в сутки за одно койко-место, в т.ч. НДС (20%) |
|---|--|--|
| 1 | 3 | 4 |
| Общежитие № 1 (2-й Выпеславцев пер., д. 17) | Поступающий (абитуриент)/обучающийся/работник университета | 700 |
| | Близкий родственник поступающего (абитуриента)/обучающегося/работника университета (при предъявлении документов, подтверждающих родство) | 2000 |
| Общежитие № 2 (ул. Образцова, д. 22) | Поступающий (абитуриент)/обучающийся/работник университета | 700 |
| | Близкий родственник поступающего (абитуриента)/обучающегося/работника университета (при предъявлении документов, подтверждающих родство) | 2000 |
| Комплекс общежитий № 3 (ул. Снежная, д. 16, к. 3; ул. Снежная, д. 16, к. 4) | Поступающий (абитуриент)/обучающийся/работник университета | 700 |
| | Близкий родственник поступающего (абитуриента)/обучающегося/работника университета (при предъявлении документов, подтверждающих родство) | 2000 |
| Общежитие № 4 (Огородный проезд, д. 25/20) | Поступающий (абитуриент)/обучающийся/работник университета | 700 |
| | Близкий родственник поступающего (абитуриента)/обучающегося/работника университета (при предъявлении документов, подтверждающих родство) | 2000 |
| Общежитие № 5 (ул. Космонавтов, д. 11) | Поступающий (абитуриент)/обучающийся/работник университета | 700 |
| | Близкий родственник поступающего (абитуриента)/обучающегося/работника университета (при предъявлении документов, подтверждающих родство) | 2000 |
| Общежитие № 8 (ул. Палехская, д. 145) | Поступающий (абитуриент)/обучающийся/работник университета | 700 |
| | Близкий родственник поступающего (абитуриента)/обучающегося/работника университета (при предъявлении документов, подтверждающих родство) | 2000 |

Лист рассылки к приказу от 30.12.2021 № 1034/а :

| | |
|--|------------------|
| Ректор | А.А. Климов |
| Управление мониторинга и контроля исполнения поручений | С.И. Лысова |
| Правовое управление | В.Д. Мельничук |
| Управление кадров | Е.А. Ямщикова |
| Первый проректор | Р.В. Волков |
| Первый проректор | В.С. Тимонин |
| Проректор | М.В. Клёнов |
| Проректор | А.Ю. Овчинников |
| Проректор | М.Ю. Тугаев |
| Главный бухгалтер | Ю.А. Харёва |
| Планово-финансовое управление | С.С. Пинчук |
| Институт международных транспортных коммуникаций | И.В. Карапетянц |
| Институт пути, строительства и сооружений | Т.В. Шепитько |
| Институт экономики и финансов | Ю.И. Соколов |
| Институт транспортной техники и систем управления | П.Ф. Бестемьянов |
| Институт управления и цифровых технологий | С.П. Вакуленко |
| Юридический институт | Е.А. Нестеров |
| Российская академия путей сообщения | И.А. Епишкин |
| Российская открытая академия транспорта | О.Н. Покусаев |
| Академия водного транспорта | А.Б. Володин |
| Московский колледж транспорта | Н.Е. Разинкин |
| Управление международного сотрудничества | Л.В. Лучинина |
| Управление информатизации | И.В. Маркова |
| Управление по взаимодействию с проживающими | К.Е. Маркин |